

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

4 декабря 2024 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Присутствуют члены комиссии:

Белова М.С. – председатель (организатор), Жеваго А.С., Вешнякова Е.И., Пасторина М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2411010142
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1. Территория жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича площадью 1,6886 га
Начальная цена (с учетом НДС)	1 433 000.00 руб.
Сумма задатка	286 600.00 руб.
Шаг аукциона	71 650.00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	04.12.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	04.12.2024 10:11:21

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
1014	Общество с ограниченной ответственностью "РК-Инвест"	04.12.2024 10:01:21	1 504 650.00

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
6159	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Рубин-Арктик"	04.12.2024 10:01:12	1 433 000.00

Предпоследнее предложение о цене – **1 433 000,00 (Один миллион четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС):** участник с номером заявки 6159 - общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Рубин-Арктик" (ИНН 2901319653, ОГРН 1242900006425), Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 15, этаж 5, помещ. 5.

Победителем аукциона признается участник с номером заявки 1014, предложивший цену права на заключение договора: **1 504 650,00 (Один миллион пятьсот четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).**

Победитель аукциона – общество с ограниченной ответственностью "РК-Инвест" (ИНН 2901199473, ОГРН 1102901000718), Архангельская обл., г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 95, корп.1, помещ. 804, приобретает право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова, действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538